الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المــــالية
المديـرية العــامة للضرائب



Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains
Période biennale 2025 - 2026

Wilaya d'Ain Defla

Commune de	AIN DEFLA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			49 500	56 925	33 000	37 950	22 000	25 300
	Economique			38 500	44 275	27 500	31 625	16 500	18 975
	Précaire			33 000	37 950	22 000	25 300	11 000	12 650
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			44 000	50 600	27 500	31 625	11 000	12 650
	Economique			33 000	37 950	22 000	25 300	16 500	18 975
	Précaire			11 000	12 650	8 800	10 120	8 800	10 120
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			77 000	88 550	44 000	50 600	8 800	10 120
	Artère moyennement commerciale			55 000	63 250	33 000	37 950	8 800	10 120
	Artère peu commerciale			38 500	44 275	8 800	10 120	8 800	10 120
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			22 000	25 300	11 000	12 650	5 500	6 325
	Situé en zone rurale			11 000	12 650	11 000	12 650	5 500	6 325
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			27 500	31 625	8 800	10 120	5 500	6 325
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	8 800	10 120	5 500	6 325
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			19 800	22 770	7 700	8 855	5 500	6 325
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			16 500	18 975	4 400	5 060	3 300	3 795
	Dans l'indivision			11 000	12 650	5 500	6 325	2 750	3 163
	Industriel					44 000	50 600	33 000	37 950
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			3 300 000	3 795 000	3 300 000	3 795 000	3 300 000	3 795 000
	Potentialité moyenne					1 100 000	1 265 000	1 100 000	1 265 000
	Potentialité faible					880 000	1 012 000	440 000	506 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 100 000	1 265 000	440 000	506 000
	Potentialité moyenne					880 000	1 012 000	440 000	506 000
	Potentialité faible					550 000	632 500	330 000	379 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	KHEMIS MILIANA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			49 500	56 925	33 000	37 950	22 000	25 300
	Economique			38 500	44 275	27 500	31 625	16 500	18 975
	Précaire			33 000	37 950	22 000	25 300	11 000	12 650
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			44 000	50 600	27 500	31 625	11 000	12 650
	Economique			33 000	37 950	22 000	25 300	16 500	18 975
	Précaire			11 000	12 650	8 800	10 120	8 800	10 120
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			77 000	88 550	44 000	50 600	8 800	10 120
	Artère moyennement commerciale			55 000	63 250	33 000	37 950	8 800	10 120
	Artère peu commerciale			38 500	44 275	8 800	10 120	8 800	10 120
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			22 000	25 300	11 000	12 650	5 500	6 325
	Situé en zone rurale			11 000	12 650	11 000	12 650	5 500	6 325
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			27 500	31 625	8 800	10 120	5 500	6 325
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			22 000	25 300	8 800	10 120	5 500	6 325
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			19 800	22 770	7 700	8 855	5 500	6 325
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			16 500	18 975	4 400	5 060	3 300	3 795
	Dans l'indivision			11 000	12 650	5 500	6 325	2 750	3 163
	Industriel					44 000	50 600	33 000	37 950
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			3 300 000	3 795 000	3 300 000	3 795 000	3 300 000	3 795 000
	Potentialité moyenne					1 100 000	1 265 000	1 100 000	1 265 000
	Potentialité faible					880 000	1 012 000	440 000	506 000
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					1 100 000	1 265 000	440 000	506 000
	Potentialité moyenne					880 000	1 012 000	440 000	506 000
	Potentialité faible					550 000	632 500	330 000	379 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	SIDI LAKHDAR								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			42 075	48 386	28 050	32 258	18 700	21 505
	Economique			32 725	37 634	23 375	26 881	14 025	16 129
	Précaire			28 050	32 258	18 700	21 505	9 350	10 753
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			37 400	43 010	23 375	26 881	9 350	10 753
	Economique			28 050	32 258	18 700	21 505	14 025	16 129
	Précaire			9 350	10 753	7 480	8 602	7 480	8 602
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			65 450	75 268	37 400	43 010	7 480	8 602
	Artère moyennement commerciale			46 750	53 763	28 050	32 258	7 480	8 602
	Artère peu commerciale			32 725	37 634	7 480	8 602	7 480	8 602
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			18 700	21 505	9 350	10 753	4 675	5 376
	Situé en zone rurale			9 350	10 753	9 350	10 753	4 675	5 376
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			23 375	26 881	7 480	8 602	4 675	5 376
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 700	21 505	7 480	8 602	4 675	5 376
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 830	19 355	6 545	7 527	4 675	5 376
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			14 025	16 129	3 740	4 301	2 805	3 226
	Dans l'indivision			9 350	10 753	4 675	5 376	2 338	2 688
	Industriel					37 400	43 010	28 050	32 258
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 805 000	3 225 750	2 805 000	3 225 750	2 805 000	3 225 750
	Potentialité moyenne					935 000	1 075 250	935 000	1 075 250
	Potentialité faible					748 000	860 200	374 000	430 100
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					935 000	1 075 250	374 000	430 100
	Potentialité moyenne					748 000	860 200	374 000	430 100
	Potentialité faible					467 500	537 625	280 500	322 575

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	EL ATTAF								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			42 075	48 386	28 050	32 258	18 700	21 505
	Economique			32 725	37 634	23 375	26 881	14 025	16 129
	Précaire			28 050	32 258	18 700	21 505	9 350	10 753
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			37 400	43 010	23 375	26 881	9 350	10 753
	Economique			28 050	32 258	18 700	21 505	14 025	16 129
	Précaire			9 350	10 753	7 480	8 602	7 480	8 602
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			65 450	75 268	37 400	43 010	7 480	8 602
	Artère moyennement commerciale			46 750	53 763	28 050	32 258	7 480	8 602
	Artère peu commerciale			32 725	37 634	7 480	8 602	7 480	8 602
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			18 700	21 505	9 350	10 753	4 675	5 376
	Situé en zone rurale			9 350	10 753	9 350	10 753	4 675	5 376
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			23 375	26 881	7 480	8 602	4 675	5 376
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 700	21 505	7 480	8 602	4 675	5 376
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 830	19 355	6 545	7 527	4 675	5 376
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			14 025	16 129	3 740	4 301	2 805	3 226
	Dans l'indivision			9 350	10 753	4 675	5 376	2 338	2 688
	Industriel					37 400	43 010	28 050	32 258
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 805 000	3 225 750	2 805 000	3 225 750	2 805 000	3 225 750
	Potentialité moyenne					935 000	1 075 250	935 000	1 075 250
	Potentialité faible					748 000	860 200	374 000	430 100
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					935 000	1 075 250	374 000	430 100
	Potentialité moyenne					748 000	860 200	374 000	430 100
	Potentialité faible					467 500	537 625	280 500	322 575

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	ROUINA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			35 763	41 128	23 843	27 419	15 895	18 279
	Economique			27 816	31 988	19 868	22 848	11 921	13 709
	Précaire			23 843	27 419	15 895	18 279	7 948	9 140
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			31 790	36 559	19 868	22 848	7 948	9 140
	Economique			23 843	27 419	15 895	18 279	11 921	13 709
	Précaire			7 948	9 140	6 358	7 312	6 358	7 312
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 633	63 977	31 790	36 559	6 358	7 312
	Artère moyennement commerciale			39 738	45 698	23 843	27 419	6 358	7 312
	Artère peu commerciale			27 816	31 988	6 358	7 312	6 358	7 312
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 895	18 279	7 948	9 140	3 973	4 569
	Situé en zone rurale			7 948	9 140	7 948	9 140	3 973	4 569
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 868	22 848	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 895	18 279	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 306	16 451	5 563	6 397	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 921	13 709	3 179	3 656	2 384	2 741
	Dans l'indivision			7 948	9 140	3 973	4 569	2 026	2 330
	Industriel					31 790	36 559	23 843	27 419
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888
	Potentialité moyenne					794 750	913 963	794 750	913 963
	Potentialité faible					635 800	731 170	317 900	365 585
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					794 750	913 963	317 900	365 585
	Potentialité moyenne					635 800	731 170	317 900	365 585
	Potentialité faible					397 375	456 981	238 425	274 189

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	MILIANA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			42 075	48 386	28 050	32 258	18 700	21 505
	Economique			32 725	37 634	23 375	26 881	14 025	16 129
	Précaire			28 050	32 258	18 700	21 505	9 350	10 753
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			37 400	43 010	23 375	26 881	9 350	10 753
	Economique			28 050	32 258	18 700	21 505	14 025	16 129
	Précaire			9 350	10 753	7 480	8 602	7 480	8 602
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			65 450	75 268	37 400	43 010	7 480	8 602
	Artère moyennement commerciale			46 750	53 763	28 050	32 258	7 480	8 602
	Artère peu commerciale			32 725	37 634	7 480	8 602	7 480	8 602
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			18 700	21 505	9 350	10 753	4 675	5 376
	Situé en zone rurale			9 350	10 753	9 350	10 753	4 675	5 376
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			23 375	26 881	7 480	8 602	4 675	5 376
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 700	21 505	7 480	8 602	4 675	5 376
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 830	19 355	6 545	7 527	4 675	5 376
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			14 025	16 129	3 740	4 301	2 805	3 226
	Dans l'indivision			9 350	10 753	4 675	5 376	2 338	2 688
	Industriel					37 400	43 010	28 050	32 258
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 805 000	3 225 750	2 805 000	3 225 750	2 805 000	3 225 750
	Potentialité moyenne					935 000	1 075 250	935 000	1 075 250
	Potentialité faible					748 000	860 200	374 000	430 100
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					935 000	1 075 250	374 000	430 100
	Potentialité moyenne					748 000	860 200	374 000	430 100
	Potentialité faible					467 500	537 625	280 500	322 575

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BOUMEDFAA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			35 763	41 128	23 843	27 419	15 895	18 279
	Economique			27 816	31 988	19 868	22 848	11 921	13 709
	Précaire			23 843	27 419	15 895	18 279	7 948	9 140
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			31 790	36 559	19 868	22 848	7 948	9 140
	Economique			23 843	27 419	15 895	18 279	11 921	13 709
	Précaire			7 948	9 140	6 358	7 312	6 358	7 312
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 633	63 977	31 790	36 559	6 358	7 312
	Artère moyennement commerciale			39 738	45 698	23 843	27 419	6 358	7 312
	Artère peu commerciale			27 814	31 986	6 358	7 312	6 358	7 312
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 895	18 279	7 948	9 140	3 973	4 569
	Situé en zone rurale			7 948	9 140	7 948	9 140	3 973	4 569
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 868	22 848	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 895	18 279	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 306	16 451	5 563	6 397	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 921	13 709	3 179	3 656	2 384	2 741
	Dans l'indivision			7 948	9 140	3 973	4 569	2 026	2 330
	Industriel					31 790	36 559	23 843	27 419
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888
	Potentialité moyenne					794 750	913 963	794 750	913 963
	Potentialité faible					635 800	731 170	317 900	365 585
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					794 750	913 963	317 900	365 585
	Potentialité moyenne					635 800	731 170	317 900	365 585
	Potentialité faible					397 375	456 981	238 425	274 189

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	DJENDEL								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			35 763	41 128	23 843	27 419	15 895	18 279
	Economique			27 816	31 988	19 868	22 848	11 921	13 709
	Précaire			23 843	27 419	15 895	18 279	7 948	9 140
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			31 790	36 559	19 868	22 848	7 948	9 140
	Economique			23 843	27 419	15 895	18 279	11 921	13 709
	Précaire			7 948	9 140	6 358	7 312	6 358	7 312
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 633	63 977	31 790	36 559	6 358	7 312
	Artère moyennement commerciale			39 738	45 698	23 843	27 419	6 358	7 312
	Artère peu commerciale			27 814	31 986	6 358	7 312	6 358	7 312
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 895	18 279	7 948	9 140	3 973	4 569
	Situé en zone rurale			7 948	9 140	7 948	9 140	3 973	4 569
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 868	22 848	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 895	18 279	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 306	16 451	5 563	6 397	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 921	13 709	3 179	3 656	2 384	2 741
	Dans l'indivision			7 948	9 140	3 973	4 569	2 026	2 330
	Industriel					31 790	36 559	23 843	27 419
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888
	Potentialité moyenne					794 750	913 963	794 750	913 963
	Potentialité faible					635 800	731 170	317 900	365 585
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					794 750	913 963	317 900	365 585
	Potentialité moyenne					635 800	731 170	317 900	365 585
	Potentialité faible					397 375	456 981	238 425	274 189

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	EL ABADIA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			35 763	41 128	23 843	27 419	15 895	18 279
	Economique			27 816	31 988	19 868	22 848	11 921	13 709
	Précaire			23 843	27 419	15 895	18 279	7 948	9 140
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			31 790	36 559	19 868	22 848	7 948	9 140
	Economique			23 843	27 419	15 895	18 279	11 921	13 709
	Précaire			7 948	9 140	6 358	7 312	6 358	7 312
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 633	63 977	31 790	36 559	6 358	7 312
	Artère moyennement commerciale			39 738	45 698	23 843	27 419	6 358	7 312
	Artère peu commerciale			27 814	31 986	6 358	7 312	6 358	7 312
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 895	18 279	7 948	9 140	3 973	4 569
	Situé en zone rurale			7 948	9 140	7 948	9 140	3 973	4 569
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 868	22 848	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 895	18 279	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 306	16 451	5 563	6 397	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 921	13 709	3 179	3 656	2 384	2 741
	Dans l'indivision			7 948	9 140	3 973	4 569	2 026	2 330
	Industriel					31 790	36 559	23 843	27 419
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888
	Potentialité moyenne					794 750	913 963	794 750	913 963
	Potentialité faible					635 800	731 170	317 900	365 585
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					794 750	913 963	317 900	365 585
	Potentialité moyenne					635 800	731 170	317 900	365 585
	Potentialité faible					397 375	456 981	238 425	274 189

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BOURACHED								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			35 763	41 128	23 843	27 419	15 895	18 279
	Economique			27 816	31 988	19 868	22 848	11 921	13 709
	Précaire			23 843	27 419	15 895	18 279	7 948	9 140
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			31 790	36 559	19 868	22 848	7 948	9 140
	Economique			23 843	27 419	15 895	18 279	11 921	13 709
	Précaire			7 948	9 140	6 358	7 312	6 358	7 312
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 633	63 977	31 790	36 559	6 358	7 312
	Artère moyennement commerciale			39 738	45 698	23 843	27 419	6 358	7 312
	Artère peu commerciale			27 814	31 986	6 358	7 312	6 358	7 312
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 895	18 279	7 948	9 140	3 973	4 569
	Situé en zone rurale			7 948	9 140	7 948	9 140	3 973	4 569
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 868	22 848	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 895	18 279	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 306	16 451	5 563	6 397	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 921	13 709	3 179	3 656	2 384	2 741
	Dans l'indivision			7 948	9 140	3 973	4 569	2 026	2 330
	Industriel					31 790	36 559	23 843	27 419
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888
	Potentialité moyenne					794 750	913 963	794 750	913 963
	Potentialité faible					635 800	731 170	317 900	365 585
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					794 750	913 963	317 900	365 585
	Potentialité moyenne					635 800	731 170	317 900	365 585
	Potentialité faible					397 375	456 981	238 425	274 189

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	DJELIDA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			35 763	41 128	23 843	27 419	15 895	18 279
	Economique			27 816	31 988	19 868	22 848	11 921	13 709
	Précaire			23 843	27 419	15 895	18 279	7 948	9 140
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			31 790	36 559	19 868	22 848	7 948	9 140
	Economique			23 843	27 419	15 895	18 279	11 921	13 709
	Précaire			7 948	9 140	6 358	7 312	6 358	7 312
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 633	63 977	31 790	36 559	6 358	7 312
	Artère moyennement commerciale			39 738	45 698	23 843	27 419	6 358	7 312
	Artère peu commerciale			27 814	31 986	6 358	7 312	6 358	7 312
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 895	18 279	7 948	9 140	3 973	4 569
	Situé en zone rurale			7 948	9 140	7 948	9 140	3 973	4 569
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 868	22 848	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 895	18 279	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 306	16 451	5 563	6 397	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 921	13 709	3 179	3 656	2 384	2 741
	Dans l'indivision			7 948	9 140	3 973	4 569	2 026	2 330
	Industriel					31 790	36 559	23 843	27 419
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888
	Potentialité moyenne					794 750	913 963	794 750	913 963
	Potentialité faible					635 800	731 170	317 900	365 585
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					794 750	913 963	317 900	365 585
	Potentialité moyenne					635 800	731 170	317 900	365 585
	Potentialité faible					397 375	456 981	238 425	274 189

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	EL AMRA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			35 763	41 128	23 843	27 419	15 895	18 279
	Economique			27 816	31 988	19 868	22 848	11 921	13 709
	Précaire			23 843	27 419	15 895	18 279	7 948	9 140
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			31 790	36 559	19 868	22 848	7 948	9 140
	Economique			23 843	27 419	15 895	18 279	11 921	13 709
	Précaire			7 948	9 140	6 358	7 312	6 358	7 312
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			55 633	63 977	31 790	36 559	6 358	7 312
	Artère moyennement commerciale			39 738	45 698	23 843	27 419	6 358	7 312
	Artère peu commerciale			27 814	31 986	6 358	7 312	6 358	7 312
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			15 895	18 279	7 948	9 140	3 973	4 569
	Situé en zone rurale			7 948	9 140	7 948	9 140	3 973	4 569
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 868	22 848	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			15 895	18 279	6 358	7 312	3 973	4 569
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			14 306	16 451	5 563	6 397	3 973	4 569
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			11 921	13 709	3 179	3 656	2 384	2 741
	Dans l'indivision			7 948	9 140	3 973	4 569	2 026	2 330
	Industriel					31 790	36 559	23 843	27 419
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888	2 384 250	2 741 888
	Potentialité moyenne					794 750	913 963	794 750	913 963
	Potentialité faible					635 800	731 170	317 900	365 585
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					794 750	913 963	317 900	365 585
	Potentialité moyenne					635 800	731 170	317 900	365 585
	Potentialité faible					397 375	456 981	238 425	274 189

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	HAMMAM RIGHA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			**32 186**	**37 014**	**21 458**	**24 676**	**14 306**	**16 451**
	Economique			**25 034**	**28 789**	**17 881**	**20 563**	**10 728**	**12 338**
	Précaire			**21 458**	**24 676**	**14 306**	**16 451**	**7 152**	**8 225**
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			**28 611**	**32 903**	**17 882**	**20 564**	**7 152**	**8 225**
	Economique			**21 458**	**24 676**	**14 306**	**16 451**	**10 728**	**12 338**
	Précaire			**7 152**	**8 225**	**5 722**	**6 581**	**5 722**	**6 581**
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			**50 069**	**57 579**	**28 611**	**32 903**	**5 722**	**6 581**
	Artère moyennement commerciale			**35 763**	**41 128**	**21 458**	**24 676**	**5 722**	**6 581**
	Artère peu commerciale			**25 034**	**28 789**	**5 722**	**6 581**	**5 722**	**6 581**
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			**14 306**	**16 451**	**7 152**	**8 225**	**3 576**	**4 113**
	Situé en zone rurale			**7 152**	**8 225**	**7 152**	**8 225**	**3 576**	**4 113**
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			**17 882**	**20 564**	**5 722**	**6 581**	**3 576**	**4 113**
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			**14 306**	**16 451**	**5 722**	**6 581**	**3 576**	**4 113**
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			**12 874**	**14 806**	**5 006**	**5 757**	**3 576**	**4 113**
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			**10 728**	**12 338**	**2 861**	**3 290**	**2 145**	**2 467**
	Dans l'indivision			**7 152**	**8 225**	**3 575**	**4 111**	**1 824**	**2 097**
	Industriel					**28 611**	**32 903**	**21 458**	**24 676**
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			**2 145 825**	**2 467 699**	**2 145 825**	**2 467 699**	**2 145 825**	**2 467 699**
	Potentialité moyenne					**715 275**	**822 566**	**715 275**	**822 566**
	Potentialité faible					**572 220**	**658 053**	**286 110**	**329 027**
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					**715 275**	**822 566**	**286 110**	**329 027**
	Potentialité moyenne					**572 220**	**658 053**	**286 110**	**329 027**
	Potentialité faible					**357 638**	**411 283**	**214 583**	**246 770**

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BIR OUELD KHELIFA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			32 186	37 014	21 458	24 676	14 306	16 451
	Economique			25 034	28 789	17 881	20 563	10 728	12 338
	Précaire			21 458	24 676	14 306	16 451	7 152	8 225
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			28 611	32 903	17 882	20 564	7 152	8 225
	Economique			21 458	24 676	14 306	16 451	10 728	12 338
	Précaire			7 152	8 225	5 722	6 581	5 722	6 581
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			50 069	57 579	28 611	32 903	5 722	6 581
	Artère moyennement commerciale			35 763	41 128	21 458	24 676	5 722	6 581
	Artère peu commerciale			25 034	28 789	5 722	6 581	5 722	6 581
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			14 306	16 451	7 152	8 225	3 576	4 113
	Situé en zone rurale			7 152	8 225	7 152	8 225	3 576	4 113
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 882	20 564	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			14 306	16 451	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			12 874	14 806	5 006	5 757	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 728	12 338	2 861	3 290	2 145	2 467
	Dans l'indivision			7 152	8 225	3 575	4 111	1 824	2 097
	Industriel					28 611	32 903	21 458	24 676
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699
	Potentialité moyenne					715 275	822 566	715 275	822 566
	Potentialité faible					572 220	658 053	286 110	329 027
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					715 275	822 566	286 110	329 027
	Potentialité moyenne					572 220	658 053	286 110	329 027
	Potentialité faible					357 638	411 283	214 583	246 770

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	ARIB								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			32 186	37 014	21 458	24 676	14 306	16 451
	Economique			25 034	28 789	17 881	20 563	10 728	12 338
	Précaire			21 458	24 676	14 306	16 451	7 152	8 225
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			28 611	32 903	17 882	20 564	7 152	8 225
	Economique			21 458	24 676	14 306	16 451	10 728	12 338
	Précaire			7 152	8 225	5 722	6 581	5 722	6 581
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			50 069	57 579	28 611	32 903	5 722	6 581
	Artère moyennement commerciale			35 763	41 128	21 458	24 676	5 722	6 581
	Artère peu commerciale			25 034	28 789	5 722	6 581	5 722	6 581
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			14 306	16 451	7 152	8 225	3 576	4 113
	Situé en zone rurale			7 152	8 225	7 152	8 225	3 576	4 113
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 882	20 564	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			14 306	16 451	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			12 874	14 806	5 006	5 757	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 728	12 338	2 861	3 290	2 145	2 467
	Dans l'indivision			7 152	8 225	3 575	4 111	1 824	2 097
	Industriel					28 611	32 903	21 458	24 676
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699
	Potentialité moyenne					715 275	822 566	715 275	822 566
	Potentialité faible					572 220	658 053	286 110	329 027
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					715 275	822 566	286 110	329 027
	Potentialité moyenne					572 220	658 053	286 110	329 027
	Potentialité faible					357 638	411 283	214 583	246 770

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	AIN SULTANE								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			32 186	37 014	21 458	24 676	14 306	16 451
	Economique			25 034	28 789	17 881	20 563	10 728	12 338
	Précaire			21 458	24 676	14 306	16 451	7 152	8 225
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			28 611	32 903	17 882	20 564	7 152	8 225
	Economique			21 458	24 676	14 306	16 451	10 728	12 338
	Précaire			7 152	8 225	5 722	6 581	5 722	6 581
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			50 069	57 579	28 611	32 903	5 722	6 581
	Artère moyennement commerciale			35 763	41 128	21 458	24 676	5 722	6 581
	Artère peu commerciale			25 034	28 789	5 722	6 581	5 722	6 581
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			14 306	16 451	7 152	8 225	3 576	4 113
	Situé en zone rurale			7 152	8 225	7 152	8 225	3 576	4 113
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 882	20 564	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			14 306	16 451	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			12 874	14 806	5 006	5 757	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 728	12 338	2 861	3 290	2 145	2 467
	Dans l'indivision			7 152	8 225	3 575	4 111	1 824	2 097
	Industriel					28 611	32 903	21 458	24 676
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699
	Potentialité moyenne					715 275	822 566	715 275	822 566
	Potentialité faible					572 220	658 053	286 110	329 027
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					715 275	822 566	286 110	329 027
	Potentialité moyenne					572 220	658 053	286 110	329 027
	Potentialité faible					357 638	411 283	214 583	246 770

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	MEKHATRIA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			32 186	37 014	21 458	24 676	14 306	16 451
	Economique			25 034	28 789	17 881	20 563	10 728	12 338
	Précaire			21 458	24 676	14 306	16 451	7 152	8 225
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			28 611	32 903	17 882	20 564	7 152	8 225
	Economique			21 458	24 676	14 306	16 451	10 728	12 338
	Précaire			7 152	8 225	5 722	6 581	5 722	6 581
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			50 069	57 579	28 611	32 903	5 722	6 581
	Artère moyennement commerciale			35 763	41 128	21 458	24 676	5 722	6 581
	Artère peu commerciale			25 034	28 789	5 722	6 581	5 722	6 581
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			14 306	16 451	7 152	8 225	3 576	4 113
	Situé en zone rurale			7 152	8 225	7 152	8 225	3 576	4 113
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			17 882	20 564	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			14 306	16 451	5 722	6 581	3 576	4 113
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			12 874	14 806	5 006	5 757	3 576	4 113
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			10 728	12 338	2 861	3 290	2 145	2 467
	Dans l'indivision			7 152	8 225	3 575	4 111	1 824	2 097
	Industriel					28 611	32 903	21 458	24 676
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699	2 145 825	2 467 699
	Potentialité moyenne					715 275	822 566	715 275	822 566
	Potentialité faible					572 220	658 053	286 110	329 027
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					715 275	822 566	286 110	329 027
	Potentialité moyenne					572 220	658 053	286 110	329 027
	Potentialité faible					357 638	411 283	214 583	246 770

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BERBOUCHE								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			**27 519**	**31 647**	**18 346**	**21 098**	**12 231**	**14 066**
	Economique			**21 404**	**24 614**	**15 287**	**17 580**	**9 173**	**10 549**
	Précaire			**18 346**	**21 098**	**12 232**	**14 067**	**6 115**	**7 032**
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			**24 462**	**28 131**	**15 288**	**17 581**	**6 115**	**7 032**
	Economique			**18 346**	**21 098**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
	Précaire			**6 115**	**7 032**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			**42 809**	**49 230**	**24 462**	**28 131**	**4 893**	**5 627**
	Artère moyennement commerciale			**30 578**	**35 164**	**18 346**	**21 098**	**4 893**	**5 627**
	Artère peu commerciale			**21 404**	**24 614**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			**12 231**	**14 066**	**6 116**	**7 033**	**3 058**	**3 517**
	Situé en zone rurale			**6 116**	**7 033**	**6 116**	**7 033**	**3 058**	**3 517**
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			**15 288**	**17 581**	**4 893**	**5 627**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			**12 231**	**14 066**	**4 893**	**5 627**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			**11 008**	**12 659**	**4 280**	**4 922**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			**9 173**	**10 549**	**2 446**	**2 813**	**1 834**	**2 109**
	Dans l'indivision			**6 115**	**7 032**	**3 057**	**3 515**	**1 559**	**1 793**
	Industriel					**24 462**	**28 131**	**18 346**	**21 098**
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			**1 834 680**	**2 109 882**	**1 834 680**	**2 109 882**	**1 834 680**	**2 109 882**
	Potentialité moyenne					**611 560**	**703 294**	**611 560**	**703 294**
	Potentialité faible					**489 248**	**562 635**	**244 624**	**281 317**
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					**611 560**	**703 294**	**244 624**	**281 317**
	Potentialité moyenne					**489 248**	**562 635**	**244 624**	**281 317**
	Potentialité faible					**305 779**	**351 646**	**183 468**	**210 988**

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	EL MAINE								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			27 519	31 647	18 346	21 098	12 231	14 066
	Economique			21 404	24 614	15 287	17 580	9 173	10 549
	Précaire			18 346	21 098	12 232	14 067	6 115	7 032
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			24 462	28 131	15 288	17 581	6 115	7 032
	Economique			18 346	21 098	4 893	5 627	4 893	5 627
	Précaire			6 115	7 032	4 893	5 627	4 893	5 627
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 809	49 230	24 462	28 131	4 893	5 627
	Artère moyennement commerciale			30 578	35 164	18 346	21 098	4 893	5 627
	Artère peu commerciale			21 404	24 614	4 893	5 627	4 893	5 627
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 231	14 066	6 116	7 033	3 058	3 517
	Situé en zone rurale			6 116	7 033	6 116	7 033	3 058	3 517
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 288	17 581	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 231	14 066	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 008	12 659	4 280	4 922	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 173	10 549	2 446	2 813	1 834	2 109
	Dans l'indivision			6 115	7 032	3 057	3 515	1 559	1 793
	Industriel					24 462	28 131	18 346	21 098
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882
	Potentialité moyenne					611 560	703 294	611 560	703 294
	Potentialité faible					489 248	562 635	244 624	281 317
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					611 560	703 294	244 624	281 317
	Potentialité moyenne					489 248	562 635	244 624	281 317
	Potentialité faible					305 779	351 646	183 468	210 988

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BELAAS								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			27 519	31 647	18 346	21 098	12 231	14 066
	Economique			21 404	24 614	15 287	17 580	9 173	10 549
	Précaire			18 346	21 098	12 232	14 067	6 115	7 032
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			24 462	28 131	15 288	17 581	6 115	7 032
	Economique			18 346	21 098	4 893	5 627	4 893	5 627
	Précaire			6 115	7 032	4 893	5 627	4 893	5 627
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 809	49 230	24 462	28 131	4 893	5 627
	Artère moyennement commerciale			30 578	35 164	18 346	21 098	4 893	5 627
	Artère peu commerciale			21 404	24 614	4 893	5 627	4 893	5 627
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 231	14 066	6 116	7 033	3 058	3 517
	Situé en zone rurale			6 116	7 033	6 116	7 033	3 058	3 517
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 288	17 581	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 231	14 066	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 008	12 659	4 280	4 922	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 173	10 549	2 446	2 813	1 834	2 109
	Dans l'indivision			6 115	7 032	3 057	3 515	1 559	1 793
	Industriel					24 462	28 131	18 346	21 098
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882
	Potentialité moyenne					611 560	703 294	611 560	703 294
	Potentialité faible					489 248	562 635	244 624	281 317
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					611 560	703 294	244 624	281 317
	Potentialité moyenne					489 248	562 635	244 624	281 317
	Potentialité faible					305 779	351 646	183 468	210 988

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BATHIA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			27 519	31 647	18 346	21 098	12 231	14 066
	Economique			21 404	24 614	15 287	17 580	9 173	10 549
	Précaire			18 346	21 098	12 232	14 067	6 115	7 032
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			24 462	28 131	15 288	17 581	6 115	7 032
	Economique			18 346	21 098	4 893	5 627	4 893	5 627
	Précaire			6 115	7 032	4 893	5 627	4 893	5 627
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 809	49 230	24 462	28 131	4 893	5 627
	Artère moyennement commerciale			30 578	35 164	18 346	21 098	4 893	5 627
	Artère peu commerciale			21 404	24 614	4 893	5 627	4 893	5 627
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 231	14 066	6 116	7 033	3 058	3 517
	Situé en zone rurale			6 116	7 033	6 116	7 033	3 058	3 517
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 288	17 581	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 231	14 066	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 008	12 659	4 280	4 922	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 173	10 549	2 446	2 813	1 834	2 109
	Dans l'indivision			6 115	7 032	3 057	3 515	1 559	1 793
	Industriel					24 462	28 131	18 346	21 098
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882
	Potentialité moyenne					611 560	703 294	611 560	703 294
	Potentialité faible					489 248	562 635	244 624	281 317
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					611 560	703 294	244 624	281 317
	Potentialité moyenne					489 248	562 635	244 624	281 317
	Potentialité faible					305 779	351 646	183 468	210 988

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	EL HASSANIA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			27 519	31 647	18 346	21 098	12 231	14 066
	Economique			21 404	24 614	15 287	17 580	9 173	10 549
	Précaire			18 346	21 098	12 232	14 067	6 115	7 032
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			24 462	28 131	15 288	17 581	6 115	7 032
	Economique			18 346	21 098	4 893	5 627	4 893	5 627
	Précaire			6 115	7 032	4 893	5 627	4 893	5 627
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 809	49 230	24 462	28 131	4 893	5 627
	Artère moyennement commerciale			30 578	35 164	18 346	21 098	4 893	5 627
	Artère peu commerciale			21 404	24 614	4 893	5 627	4 893	5 627
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 231	14 066	6 116	7 033	3 058	3 517
	Situé en zone rurale			6 116	7 033	6 116	7 033	3 058	3 517
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 288	17 581	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 231	14 066	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 008	12 659	4 280	4 922	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 173	10 549	2 446	2 813	1 834	2 109
	Dans l'indivision			6 115	7 032	3 057	3 515	1 559	1 793
	Industriel					24 462	28 131	18 346	21 098
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882
	Potentialité moyenne					611 560	703 294	611 560	703 294
	Potentialité faible					489 248	562 635	244 624	281 317
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					611 560	703 294	244 624	281 317
	Potentialité moyenne					489 248	562 635	244 624	281 317
	Potentialité faible					305 779	351 646	183 468	210 988

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	AIN BOUYAHIA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			27 519	31 647	18 346	21 098	12 231	14 066
	Economique			21 404	24 614	15 287	17 580	9 173	10 549
	Précaire			18 346	21 098	12 232	14 067	6 115	7 032
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			24 462	28 131	15 288	17 581	6 115	7 032
	Economique			18 346	21 098	4 893	5 627	4 893	5 627
	Précaire			6 115	7 032	4 893	5 627	4 893	5 627
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 809	49 230	24 462	28 131	4 893	5 627
	Artère moyennement commerciale			30 578	35 164	18 346	21 098	4 893	5 627
	Artère peu commerciale			21 404	24 614	4 893	5 627	4 893	5 627
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 231	14 066	6 116	7 033	3 058	3 517
	Situé en zone rurale			6 116	7 033	6 116	7 033	3 058	3 517
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 288	17 581	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 231	14 066	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 008	12 659	4 280	4 922	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 173	10 549	2 446	2 813	1 834	2 109
	Dans l'indivision			6 115	7 032	3 057	3 515	1 559	1 793
	Industriel					24 462	28 131	18 346	21 098
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882
	Potentialité moyenne					611 560	703 294	611 560	703 294
	Potentialité faible					489 248	562 635	244 624	281 317
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					611 560	703 294	244 624	281 317
	Potentialité moyenne					489 248	562 635	244 624	281 317
	Potentialité faible					305 779	351 646	183 468	210 988

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	OUED DJEMAA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle Fourchette d'évaluation		Centre ville Fourchette d'évaluation		Zone périphérique Fourchette d'évaluation		Zone d'éloignement Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			**27 519**	**31 647**	**18 346**	**21 098**	**12 231**	**14 066**
	Economique			**21 404**	**24 614**	**15 287**	**17 580**	**9 173**	**10 549**
	Précaire			**18 346**	**21 098**	**12 232**	**14 067**	**6 115**	**7 032**
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			**24 462**	**28 131**	**15 288**	**17 581**	**6 115**	**7 032**
	Economique			**18 346**	**21 098**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
	Précaire			**6 115**	**7 032**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			**42 809**	**49 230**	**24 462**	**28 131**	**4 893**	**5 627**
	Artère moyennement commerciale			**30 578**	**35 164**	**18 346**	**21 098**	**4 893**	**5 627**
	Artère peu commerciale			**21 404**	**24 614**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			**12 231**	**14 066**	**6 116**	**7 033**	**3 058**	**3 517**
	Situé en zone rurale			**6 116**	**7 033**	**6 116**	**7 033**	**3 058**	**3 517**
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			**15 288**	**17 581**	**4 893**	**5 627**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			**12 231**	**14 066**	**4 893**	**5 627**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			**11 008**	**12 659**	**4 280**	**4 922**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			**9 173**	**10 549**	**2 446**	**2 813**	**1 834**	**2 109**
	Dans l'indivision			**6 115**	**7 032**	**3 057**	**3 515**	**1 559**	**1 793**
	Industriel					**24 462**	**28 131**	**18 346**	**21 098**
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			**1 834 680**	**2 109 882**	**1 834 680**	**2 109 882**	**1 834 680**	**2 109 882**
	Potentialité moyenne					**611 560**	**703 294**	**611 560**	**703 294**
	Potentialité faible					**489 248**	**562 635**	**244 624**	**281 317**
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					**611 560**	**703 294**	**244 624**	**281 317**
	Potentialité moyenne					**489 248**	**562 635**	**244 624**	**281 317**
	Potentialité faible					**305 779**	**351 646**	**183 468**	**210 988**

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	TARIK IBN ZIAD								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			27 519	31 647	18 346	21 098	12 231	14 066
	Economique			21 404	24 614	15 287	17 580	9 173	10 549
	Précaire			18 346	21 098	12 232	14 067	6 115	7 032
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			24 462	28 131	15 288	17 581	6 115	7 032
	Economique			18 346	21 098	4 893	5 627	4 893	5 627
	Précaire			6 115	7 032	4 893	5 627	4 893	5 627
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 809	49 230	24 462	28 131	4 893	5 627
	Artère moyennement commerciale			30 578	35 164	18 346	21 098	4 893	5 627
	Artère peu commerciale			21 404	24 614	4 893	5 627	4 893	5 627
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 231	14 066	6 116	7 033	3 058	3 517
	Situé en zone rurale			6 116	7 033	6 116	7 033	3 058	3 517
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 288	17 581	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 231	14 066	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 008	12 659	4 280	4 922	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 173	10 549	2 446	2 813	1 834	2 109
	Dans l'indivision			6 115	7 032	3 057	3 515	1 559	1 793
	Industriel					24 462	28 131	18 346	21 098
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882
	Potentialité moyenne					611 560	703 294	611 560	703 294
	Potentialité faible					489 248	562 635	244 624	281 317
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					611 560	703 294	244 624	281 317
	Potentialité moyenne					489 248	562 635	244 624	281 317
	Potentialité faible					305 779	351 646	183 468	210 988

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	AIN BENIANE								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			27 519	31 647	18 346	21 098	12 231	14 066
	Economique			21 404	24 614	15 287	17 580	9 173	10 549
	Précaire			18 346	21 098	12 232	14 067	6 115	7 032
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			24 462	28 131	15 288	17 581	6 115	7 032
	Economique			18 346	21 098	4 893	5 627	4 893	5 627
	Précaire			6 115	7 032	4 893	5 627	4 893	5 627
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			42 809	49 230	24 462	28 131	4 893	5 627
	Artère moyennement commerciale			30 578	35 164	18 346	21 098	4 893	5 627
	Artère peu commerciale			21 404	24 614	4 893	5 627	4 893	5 627
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 231	14 066	6 116	7 033	3 058	3 517
	Situé en zone rurale			6 116	7 033	6 116	7 033	3 058	3 517
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			15 288	17 581	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 231	14 066	4 893	5 627	3 095	3 560
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 008	12 659	4 280	4 922	3 095	3 560
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 173	10 549	2 446	2 813	1 834	2 109
	Dans l'indivision			6 115	7 032	3 057	3 515	1 559	1 793
	Industriel					24 462	28 131	18 346	21 098
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882	1 834 680	2 109 882
	Potentialité moyenne					611 560	703 294	611 560	703 294
	Potentialité faible					489 248	562 635	244 624	281 317
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					611 560	703 294	244 624	281 317
	Potentialité moyenne					489 248	562 635	244 624	281 317
	Potentialité faible					305 779	351 646	183 468	210 988

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	DJEMAA OULED CHEIKH								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			**27 519**	**31 647**	**18 346**	**21 098**	**12 231**	**14 066**
	Economique			**21 404**	**24 614**	**15 287**	**17 580**	**9 173**	**10 549**
	Précaire			**18 346**	**21 098**	**12 232**	**14 067**	**6 115**	**7 032**
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			**24 462**	**28 131**	**15 288**	**17 581**	**6 115**	**7 032**
	Economique			**18 346**	**21 098**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
	Précaire			**6 115**	**7 032**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			**42 809**	**49 230**	**24 462**	**28 131**	**4 893**	**5 627**
	Artère moyennement commerciale			**30 578**	**35 164**	**18 346**	**21 098**	**4 893**	**5 627**
	Artère peu commerciale			**21 404**	**24 614**	**4 893**	**5 627**	**4 893**	**5 627**
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			**12 231**	**14 066**	**6 116**	**7 033**	**3 058**	**3 517**
	Situé en zone rurale			**6 116**	**7 033**	**6 116**	**7 033**	**3 058**	**3 517**
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			**15 288**	**17 581**	**4 893**	**5 627**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			**12 231**	**14 066**	**4 893**	**5 627**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			**11 008**	**12 659**	**4 280**	**4 922**	**3 095**	**3 560**
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			**9 173**	**10 549**	**2 446**	**2 813**	**1 834**	**2 109**
	Dans l'indivision			**6 115**	**7 032**	**3 057**	**3 515**	**1 559**	**1 793**
	Industriel					**24 462**	**28 131**	**18 346**	**21 098**
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			**1 834 680**	**2 109 882**	**1 834 680**	**2 109 882**	**1 834 680**	**2 109 882**
	Potentialité moyenne					**611 560**	**703 294**	**611 560**	**703 294**
	Potentialité faible					**489 248**	**562 635**	**244 624**	**281 317**
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					**611 560**	**703 294**	**244 624**	**281 317**
	Potentialité moyenne					**489 248**	**562 635**	**244 624**	**281 317**
	Potentialité faible					**305 779**	**351 646**	**183 468**	**210 988**

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BEN ALLAL								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	AIN TORKI								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	TACHETA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	BORDJ EMIR KHALED								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	EL HOUCAINIA								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	ZEDDINE								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	TIBERKANINE								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	OUED CHORFA								
Nature de l'Immeuble	**Type d'Immeuble /(Caractéristiques)**	**Zone résidentielle**		**Centre ville**		**Zone périphérique**		**Zone d'éloignement**	
		Fourchette d'évaluation		**Fourchette d'évaluation**		**Fourchette d'évaluation**		**Fourchette d'évaluation**	
		Valeur minimale	**Valeur maximale**	**Valeur minimale**	**Valeur maximale**	**Valeur minimale**	**Valeur maximale**	**Valeur minimale**	**Valeur maximale**
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune de	AIN LECHIAKH								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing								
	Amélioré			28 967	33 313	19 312	22 208	12 874	14 806
	Economique			22 530	25 910	16 092	18 506	9 656	11 104
	Précaire			19 312	22 208	12 876	14 807	6 437	7 403
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing								
	Amélioré			25 750	29 612	16 093	18 507	6 437	7 403
	Economique			19 312	22 208	12 876	14 807	9 656	11 104
	Précaire			6 437	7 403	5 150	5 923	5 150	5 923
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			45 062	51 821	25 750	29 612	5 150	5 923
	Artère moyennement commerciale			32 187	37 015	19 312	22 208	5 150	5 923
	Artère peu commerciale			22 530	25 910	5 150	5 923	5 150	5 923
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			12 874	14 806	6 437	7 403	3 219	3 701
	Situé en zone rurale			6 437	7 403	6 437	7 403	3 219	3 701
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 093	18 507	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			12 874	14 806	5 150	5 923	3 219	3 701
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			11 587	13 326	4 506	5 181	3 219	3 701
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			9 656	11 104	2 575	2 961	1 925	2 214
	Dans l'indivision			6 437	7 403	3 218	3 700	1 641	1 887
	Industriel					25 750	29 612	19 312	22 208
Terrains Agricoles en Plaine(**)	Potentialité élevée			1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929	1 931 243	2 220 929
	Potentialité moyenne					643 748	740 310	643 748	740 310
	Potentialité faible					514 998	592 248	257 499	296 124
Terrains Agricoles en Pente (**)	Potentialité élevée					643 748	740 310	257 499	296 124
	Potentialité moyenne					514 998	592 248	257 499	296 124
	Potentialité faible					321 873	370 154	193 122	222 090

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M²).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).